



כבאות והצלה לישראל  
נציבות כבאות והצלה  
אגף הגנה מאש  
מחלקת חקיקה ובקרה



-בלמ"ס-

א' בחשוון תשפ"א  
19 באוקטובר 2020  
5750-1113-2020-305028

לכבוד

חברי הוועדה

א.נ.,

הנדון : סיכום דיון מס' 4 - וועדת מומחים מורחבת בבטיחות אש.

1. בתאריך 14/10/2020 התקיים דיון באמצעות זום של הוועדה בראשות יו"ר הוועדה, רא"ג הגנה מאש, תת טפסר דורון לוי.
2. בדיון השתתפו :
3. רא"ג הגנה מאש, סגן הנציב לרגולציה ומו"פ, רמ"ח רישוי והגנה מאש ארצי, רמ"ח הגנה מאש דרום, רמ"ח הגנה מאש מרכז, רמ"ח הגנה מאש דן, רמ"ח הגנה מאש יו"ש, רמ"ד מב"ת צפון, רמ"ד מב"ת חוף, רע"ן חקיקה ותקינה, רמ"ד אזורים כפריים ותשתיות מים, קמ"ד הגנה מאש, מרכזת הוועדה, מהנדס שמואל נתנאל, אדריכל אורי זרובבל, מהנדס יואב אלדאג, מהנדס גיקי פרידמן, אדריכל חגי דביר, רב טפסר בדימוס אפרים מערבי.
4. נעדרו : רמ"ח הגנה מאש צפון, רמ"ח הגנה מאש חוף, רמ"ח הגנה מאש ירושלים, רע"ן חומ"ס ומפעלים ביטחוניים.
5. מטרת הדיון : ליצור דיון מקצועי ומשתף בין חברי הוועדה, לצורך קבלת החלטות יישומיות בסוגיות שנקבעו מראש שנדרשת בהן הכרעה, הנחייה או הבהרה מקצועית.
6. מתווה הדיון :
  - א. הצגת 3 נושאים, התייחסויות וקבלת החלטות :
    1. הפרדת אש נדרשת ממחסני שירות במוסדות בריאות.
    2. שחרור עשן – גודל פתחי שחרור עשן באזור בו מותקנים מתזים.
    3. התקנת גנרטור משותף לשני בניינים.
  7. להלן התייחסות, הנושאים שנדונו וסוכמו :
    - א. דברי פתיחה - יו"ר הוועדה : מודה לכל המשתתפים שעלו לשיבה, חברי הוועדה הפנימיים והיועצים החיצוניים ומברך על השת"פ המקצועי והפורה כשהמטרה היא לשמור על בטיחותם של אזרחי מדינת ישראל ולוחמי האש תוך הפחתת הנטל על הציבור.



כבאות והצלה לישראל  
נציבות כבאות והצלה  
אגף הגנה מאש  
מחלקת חקיקה ובקרה



**ב. להלן הנושאים שנדונו וסוכמו :**

**1. מחסני שירות במוסדות בריאות -**

בוועדת הטמעה סיכום דיון מס' 5 סעיף 2' החלטת הוועדה היא "מחסני שירות הממוקמים בתוך קומות משרדים, מחסני דיירים בודדים בקומות מגורים, ארכיונים וחדרים טכניים מקומיים וכדומה יוגדרו כ "אזור אש" עם קירות אש 60 דקות ודלתות אש 30 דקות", ובמסגרת סעיף זה הועלתה סוגיה להבהרה האם ההחלטה חלה גם ביחס ל"מחסני שירות במוסדות בריאות".

**החלטת הוועדה -**

**במחסן שירות במוסדות בריאות שמתקיימים בו כל התנאים הבאים :**

- א. אינו משמש ללינה.
- ב. לא מאוחסן בו מטען אש גדול ומעל 150 ק"ג עץ למ"ר.
- ג. שטחו אינו עולה על 36 מ"ר.

**הדרישות לגבי המחסן יהיו כדלקמן :**

- א. קירות אש יהיו בעמידות אש של 60 דקות.
  - ב. דלת אש תהיה בעלת עמידות אש של 30 דקות.
- הערה : כאמור לעיל, השינוי הנ"ל יוטמע במסגרת תיקון הוראת נציב 505 -סידורי כבאות במוסדות בריאות.

**2. שחרור עשן - גודל פתחי שחרור העשן באזור מתיזים -**

בתקנות התכנון והבנייה, התוספת השלישית בפרק ה' סעיף 3.5.1.2 ניתנות הנחיות לגבי גודלם של פתחים לצורכי שחרור עשן מחללים שונים "שטח נטו של פתח שחרור עשן הפתוח באופן קבוע יהיה 2% לפחות משטח חלק הבניין שהוא משרת או 0.3 מ"ר לפחות, הגדול מביניהם...". נדרשת הבהרה בעקבות פנית ציבור עבור מחסנים המותקנים בחניון באזורים הכוללים מע' כיבוי אוטומטית לכיבוי אש (ספרינקלרים) לגודל פתח שחרור עשן ומיקומו.

**החלטת הוועדה -**

**מחסן שהותקנה בו מע' אוטומטית לכיבוי אש יידרש לעמוד בתנאים הבאים:**

שטח נטו של פתח שחרור עשן באופן קבוע יהיה 1.5% לפחות משטח המחסן שהוא משרת או 0.1 מ"ר לפחות, הגדול מביניהם. ניתן למקם את פתח שחרור העשן הקבוע בחלקה העליון של כנף הדלת.



כבאות והצלה לישראל  
נציבות כבאות והצלה  
אגף הגנה מאש  
מחלקת חקיקה ובקרה



**3. גנרטור חירום -**

תיקון הוראת נציב 529 מיוני 2019 בסעיף מס' 4.3.4 להוראה קובע "אין אפשרות כי גנרטור חירום יישרת שני מגדלי מגורים הנכללים בבקשה אחת להיתר בניה". לאור השינוי בהוראה 529 הוגשה בקשה חוזרת לחדש את ההחלטה מסיכום דיון של וועדת הטמעה מס' 2 (מתאריך 17/05/2011).

**החלטת הוועדה -**

ניתן להתקין גנרטור משותף לשני בניינים (לא יותר משני בניינים לגנרטור אחד וללא תלות בגובהם) בתנאים הבאים: שני הבניינים נכללים בבקשה אחת (משותפת לשניהם) להיתר בניה, בבניינים תפעל באופן קבוע חברת ניהול שתתחזק את הגנרטור, הספק הגנרטור יהיה כזה שיענה בו זמנית על צרכי חשמל חרום של שני הבניינים והשטחים הנלווים אליהם.

**סיכום ההחלטה :**

- א. במקרים הנ"ל, לא תהיה חובה להתקין גנרטור לכל אחד מהבניינים ולשטחים המשותפים, ויהיה ניתן להסתפק בגנרטור אחד שישרת את שני הבניינים.
- ב. ייצא מכתב ממחלקת חקיקה ורגולציה בנושא.
- ג. נושא הגנרטור יושמט מהוראת נציב 529 שדנה בנושא מים.

ג. **יו"ר הוועדה -** הריני לעדכן כי בשלב הנוכחי לא נקיים ישיבות לוועדת מומחים עד לאחר גיבוש נוהל מסודר ותקף, ועד שכל ההחלטות הקודמות שהוחלטו בוועדה ולא יושמו, יקבלו מענה כנדרש.

בכבוד רב,

חנית כהן

רכזת לשכה בכירה

מח' חקיקה ורגולציה באגף הגנה מאש  
כבאות והצלה לישראל